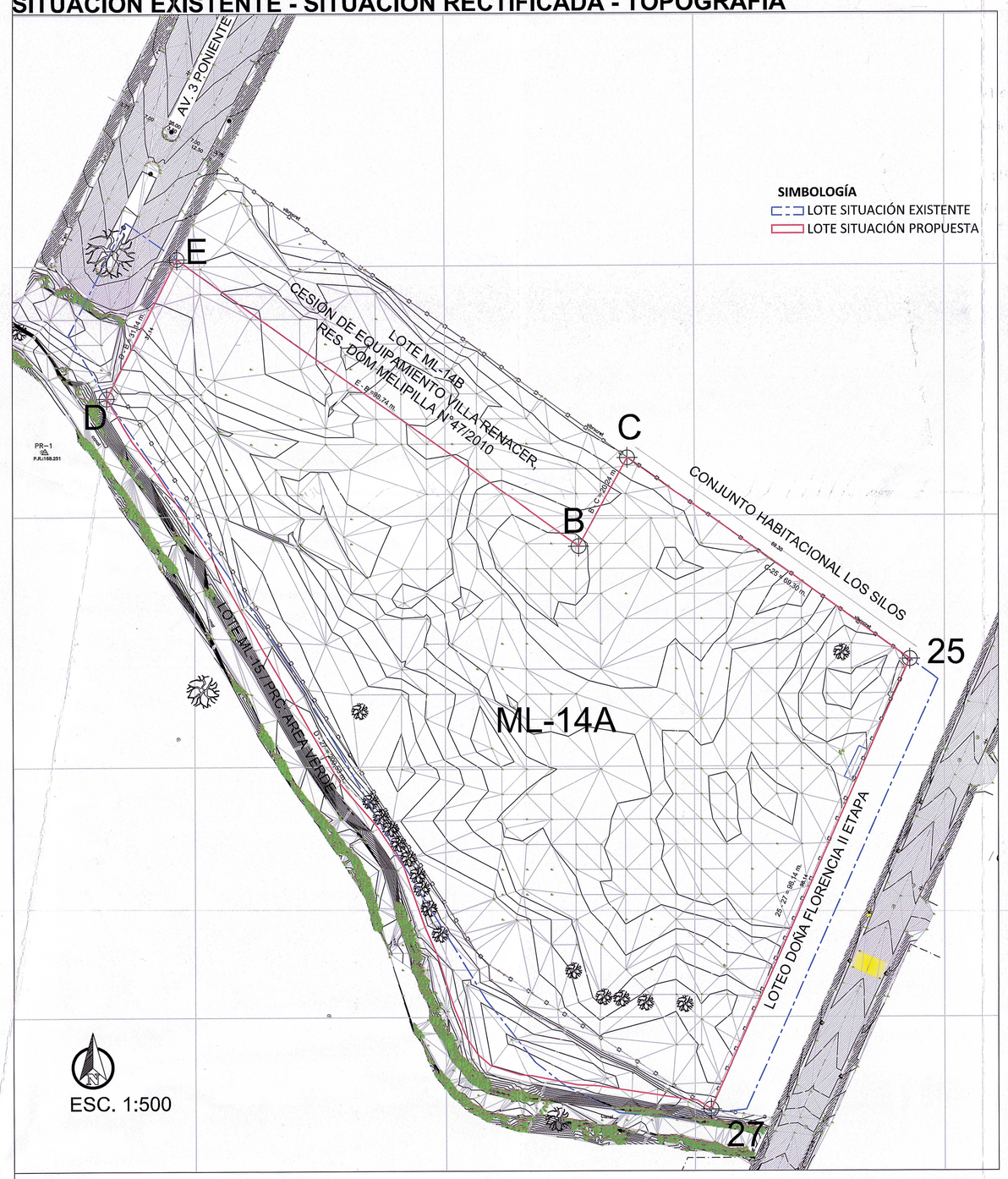
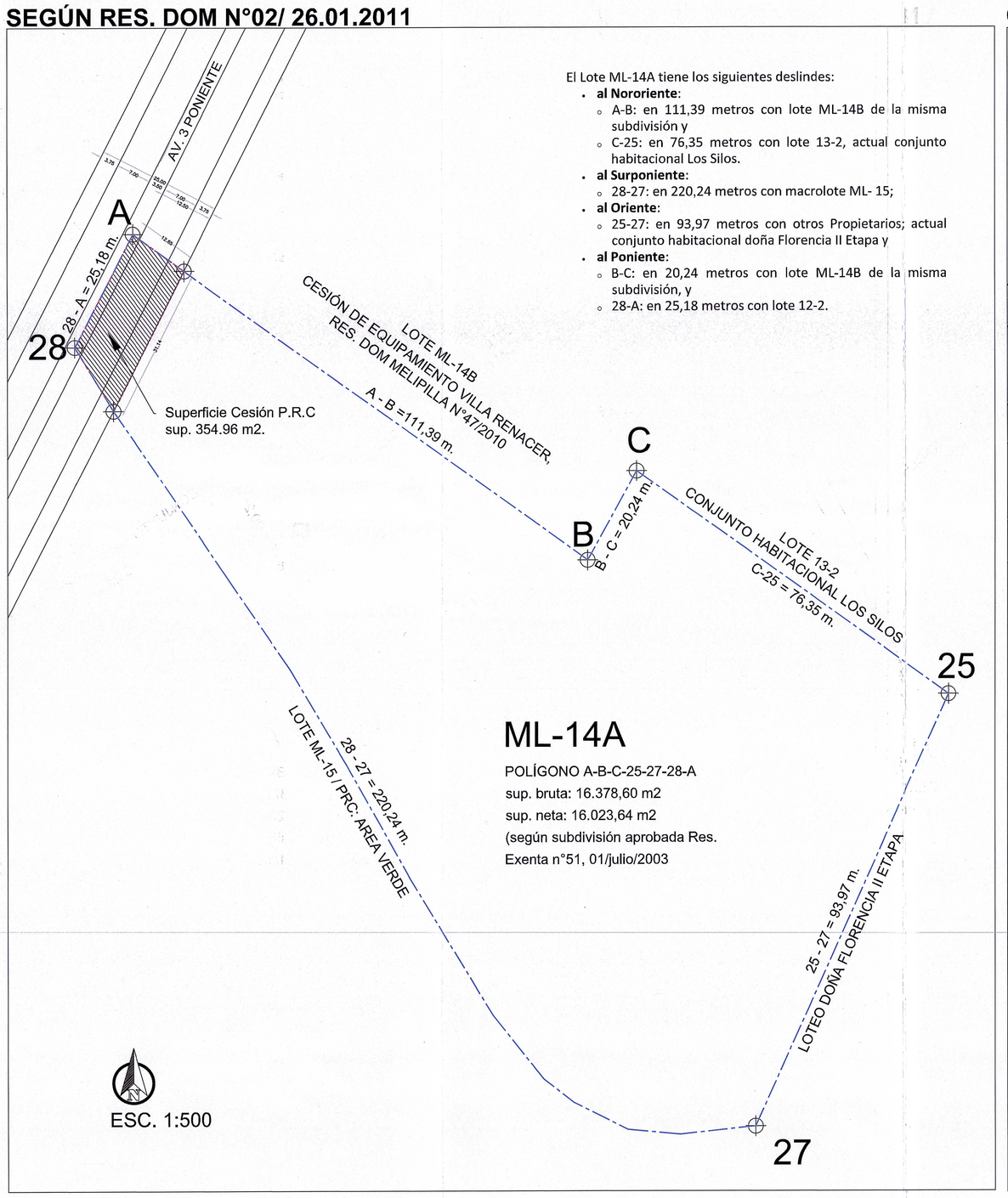
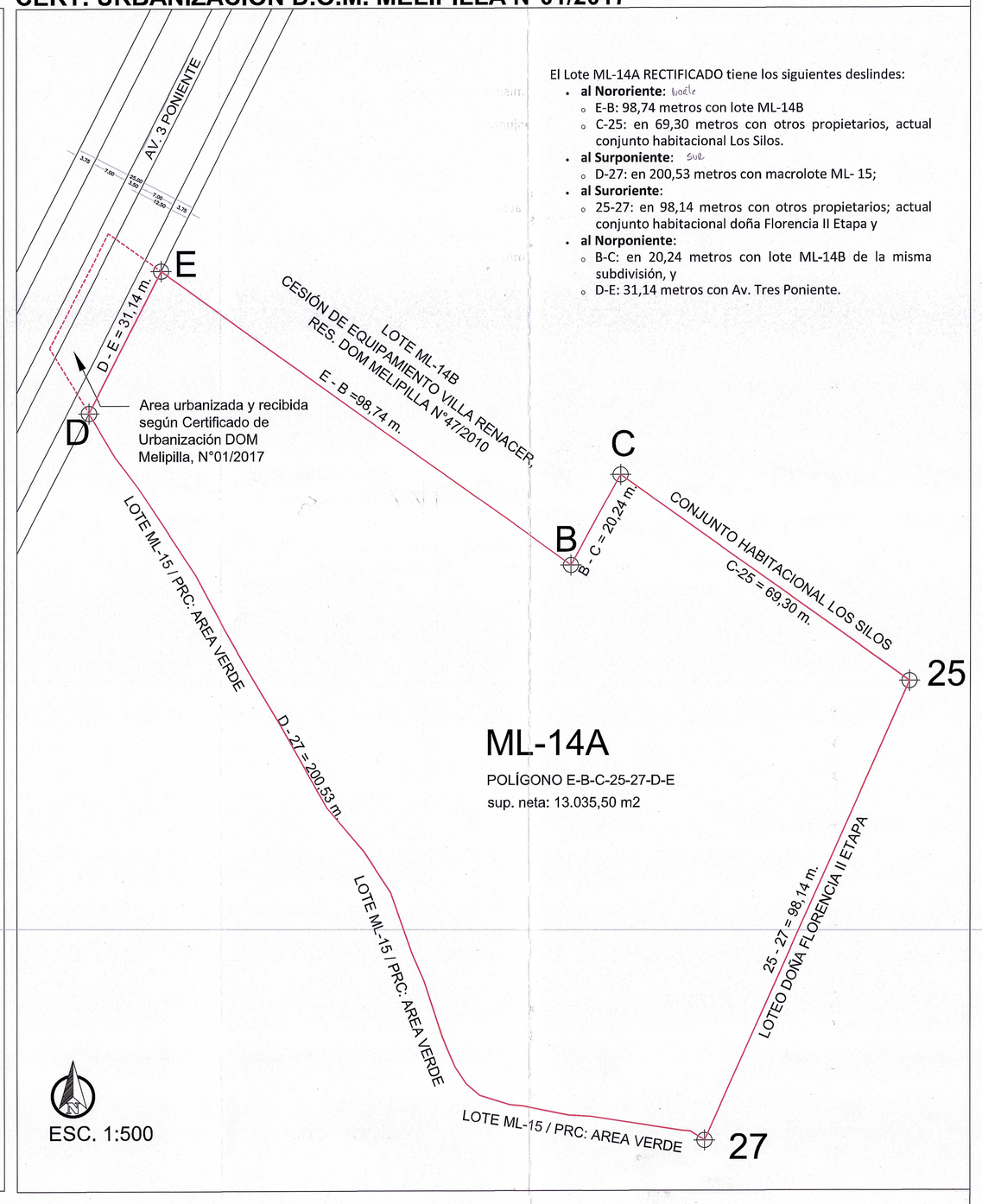
SUPERPOSICIÓN:
SITUACIÓN EXISTENTE - SITUACIÓN RECTIFICADA - TOPOGRAFÍA



SITUACIÓN EXISTENTE
SEGÚN RES. DOM N°02/ 26.01.2011



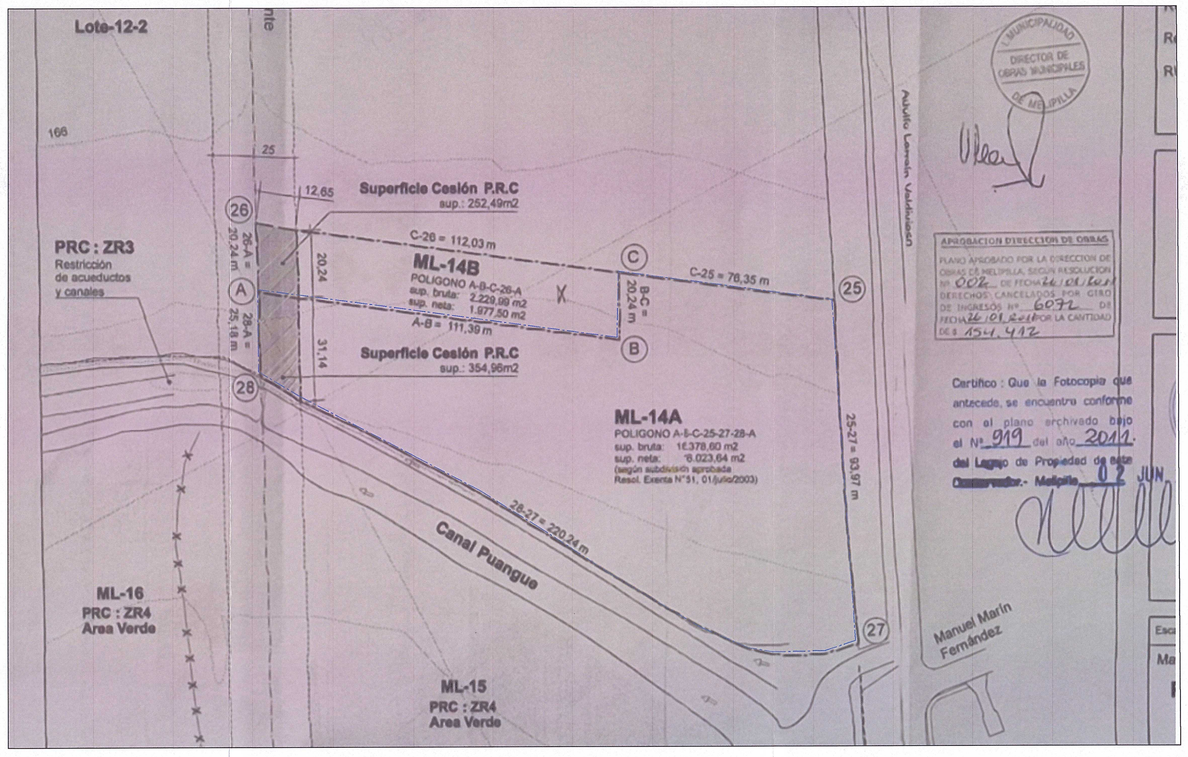
SITUACIÓN RECTIFICADA ACORDE A TOPOGRAFÍA AGOSTO 2025 Y CERT. URBANIZACIÓN D.O.M. MELIPILLA N°01/2017



ESQUEMA DE UBICACIÓN



ESQUEMA CON CALCE DE GEOMETRÍA SITUACIÓN EXISTENTE, SEGÚN PLANO APROBADO MEDIANTE RES. DOM N°02/ 26.01.2011, INSCRITO CBR BAJO EL N°919 DEL AÑO 2011



DESLINDES A RECTIFICAR

DESLINDE A-B:
- DONDE DICE: A-B. PASA A SER DESLINDE E-B, DESCONTANDO ÁREA URBANIZADA Y RECIBIDA, SEGÚN CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN DOM MELIPILLA, N°01/2017
- DEBE DECIR: E-B: 98,74M.

DESLINDE 28-A:
- DONDE DICE: 28-A AHORA ES INEXISTENTE POR URBANIZACIÓN DE ÁREA AFECTA, PASA A SER DESLINDE D-E
- DEBE DECIR: D-E: 31,14M.

DESLINDE 28 - 27
- DONDE DICE: 28 - 27 = 220,24 m.

PASA A SER DESLINDE D - 27 , DESCONTANDO ÁREA URBANIZADA Y RECIBIDA, SEGÚN CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN DOM MELIPILLA, N°01/2017
- DEBE DECIR: D - 27= 200,53 m.

DESLINDE C-25:
- DONDE DICE: 76,35 m.
- DEBE DECIR: 69,30 m.

SUPERFICIE LOTE ML-14A
SITUACIÓN ORIGINAL
según subdivisión aprobada Res. Exenta DOM Melipilla N°51, 01.7.2003
POLÍGONO A-B-C-25-27-28-A
- Sup. bruta: 16.378,60 m2
- Sup. neta: 16.023,64 m2

SITUACIÓN RECTIFICADA
SE CONCRETA AFECTACIÓN, DESCONTANDO ÁREA URBANIZADA Y RECIBIDA, SEGÚN CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN DOM MELIPILLA, N°01/2017
POLÍGONO E-B-C-25-27-D-E
sup. neta: 13.035,50m2

TALLER 49 EP CONECTA — SERVIU Región Metropolitana — Ministerio de Vivienda y Urbanismo

LOTE ML-14A
AVENIDA TRES PONIENTE N°687
ROL : 2000-891

CONTENIDO:
RECTIFICACIÓN DE DESLINDES LOTE ML-14A

COMUNA:	FECHA:	ESCALAS:
MELIPILLA	DICIEMBRE 2025	INDICADAS

PROYECTO:

PROPIETARIO:
AGRÍCOLA FUNDO LOS JAZMINES_ RUT: 89.507.600-7
REPRESENTANTES :
MARÍA TERESA PELLEGRINI GARCÍA MORENO, RUT: 4.106.869-8
CAMILA ANA MARÍA VIAL PELLEGRINI, RUT: 16.367.931-0

FAVIO SALGUERO IPINZA
ARQUITECTO
10.555.356-7

P.P. CONECTA EP LTDA. | RUT: 76.008.383-3
NADIA TRONCOSO JARA
12.795.478-0
REPRESENTANTE LEGAL

KAREN DANAE HERRERA
16.161.564-3
REPRESENTANTE LEGAL

APROBACIÓN DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

EL PRESENTE PLANO HA SIDO APROBADO CON FECHA

APROBACION DIRECCION DE OBRAS
PLANO APROBADO POR LA DIRECCION DE OBRAS DE MELIPILLA, SEGÚN RESOLUCION Nº 325 DE FECHA 04/02/26
DERECHOS CANCELADOS POR GIRO DE INGRESOS Nº 1109 DE FECHA 13/02/26 POR LA CANTIDAD DE $ 2.630

DIRECTORA

Nº	MODIFICACIÓN	FIRMA	FECHA
01	PRIMER INGRESO DOM		26.01.26
01	ATIENDE OBSERVACIONES DOM / E-84/2026		12.03.26

Fecha	MARZO 2026	Arquitecto Colaborador	NADIA TRONCOSO J.
Entrega / Versión	E01 / V02	PLANO:	01 DE 01